

Generalforsamling i A/B Søbo torsdag d. 6/6 -2024 kl. 19:30 i Reerslev forsamlingshus

Foreløbig dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning v/ formanden.
3. Værdiansættelse af andelsboliger. Orientering og diskussion v/ Pia og Jens
4. Forelæggelse af årsregnskab, forslag til værdiansættelse og eventuel revisionsberetning, samt godkendelse af årsregnskabet og værdiansættelse. Se årsrapporten v/ Jens T
5. Valg af administrator.
6. Forelæggelse af drift og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften. Generel stigning på ca. 200 kr.? v / Jens T
7. Valg til bestyrelse. Formand Pia er på valg v/ Pia  
Bestyrelsesmedlem – Mikkel er på valg. Er der nye emner til bestyrelsen, kasserer, formand? Vi skal have valgt en kasserer, der kan træde ind ved årsregnskabet for 2024. Jens vil overlevere forår 2025 inden sin afgang. Kasserer Jens T, bestyrelsesmedlemmer Lise og Jens H fortsætter.
8. Valg af suppleanter for et år af gangen, Camilla.
9. Vedligeholdelsesplan, herunder energimærkning. Vedligehold af mure, rødalger og maling. v/ Jens T
10. Elstander til elbiler. Udvalg under og refererende til bestyrelsen, der undersøger? Orientering v/ Rene, Lise
11. Status: Stikledning til fibernet, finansiering m.v. v/ Jens T
12. Totalplan for vores fællesareal, udvalg med repræsentant fra hver andel? Terrasse ved skur, omlægning af græsplæne uden mos, etablering af hegn ved skraldeplads og beplantning – budget? v/ Pia
13. P-pladser. Størrelse, antal, antal biler pr andel, fri gæstepladser eller fast brug af andelshavere, langtidsparkering versus opbevaring af køretøjer o.a.
14. Bestyrelsens forretningsorden underskrives af bestyrelsen hvert år og forelægges på generalforsamlingen alternativt i første nyhedsbrev efter generalforsamlinger/referat af generalforsamlingen.
15. Festudvalg
16. Valg af revisor
17. Indkomne forslag
18. Eventuelt

Forslag til generalforsamlingen skal være bestyrelsen i hænde senest torsdag d. 26/5-24